

Эксперт: Бурдин Андрей Анатольевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-17
 e-mail: 89250104717@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 216512

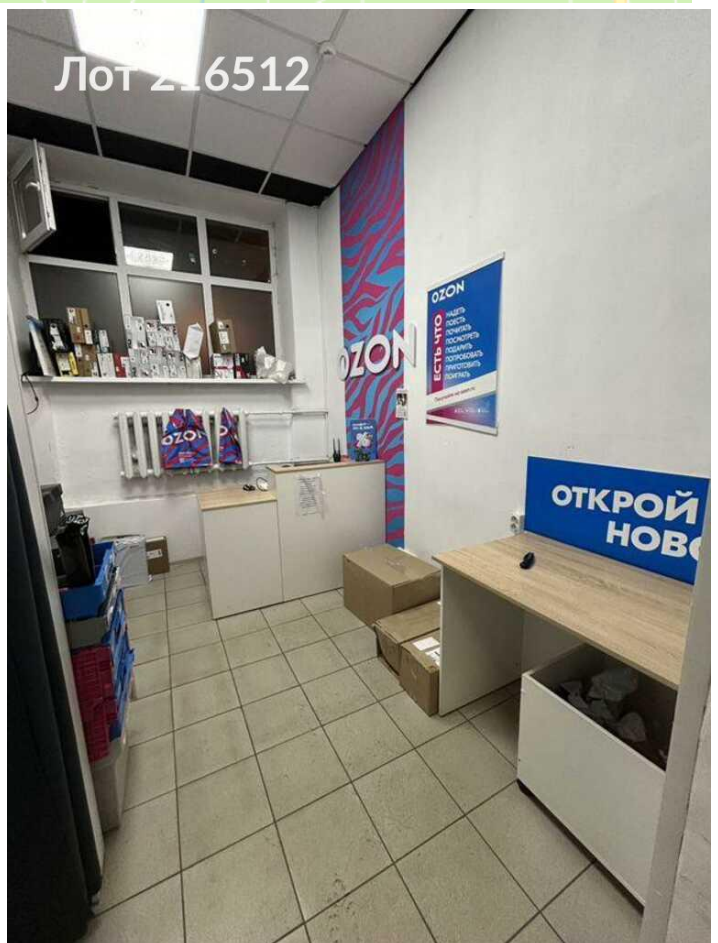
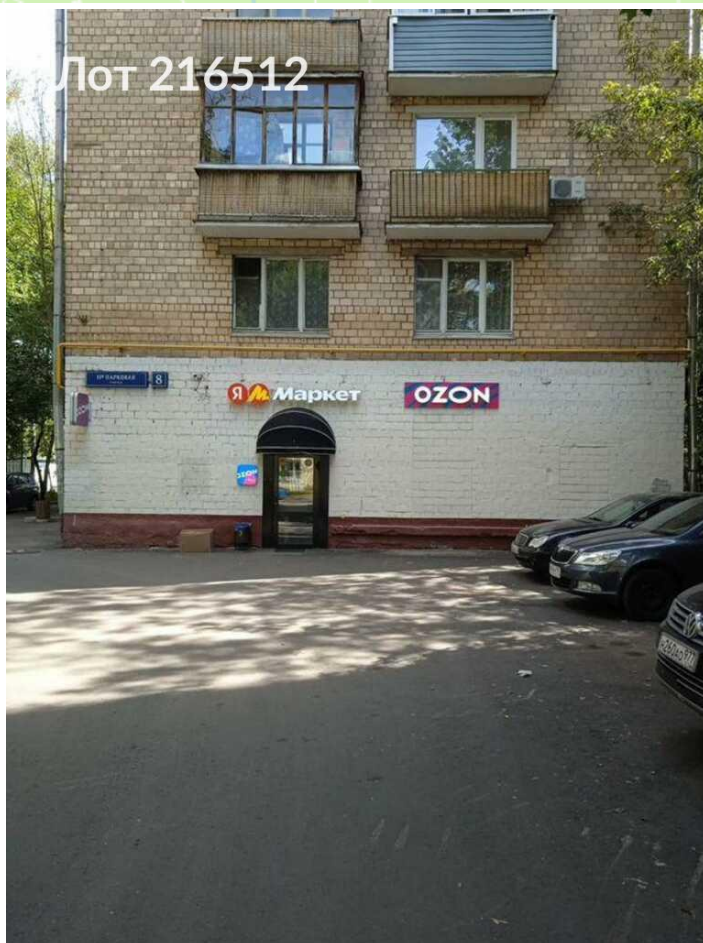
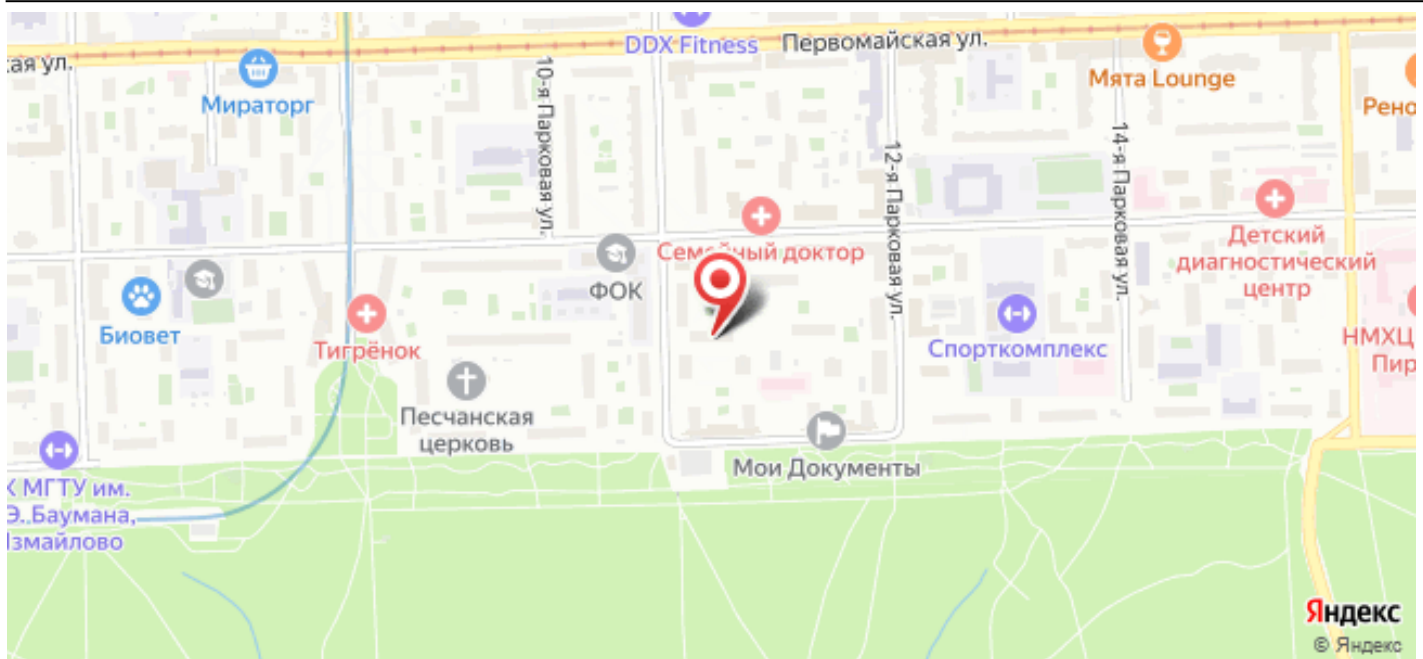
РОССИЯ, МОСКВА, 11-Я ПАРКОВАЯ УЛИЦА, 8

Продается помещение свободного назначения
14 000 000 рублей

Шикарное эксклюзивное предложение! Продажа переуступка прав аренды на выгодных условиях: помещение свободного назначения. Помещение в собственности, 1 этаж, отдельный вход с первой линии. потолки 3, 7 метра, Можно сделать зальную планировку, стены не несущие. Сделан капитальный ремонт. Высокий пешеходный трафик. Густонаселенный район, транспортная доступность, свободная парковка. выручка не менее 500 000 рублей в месяц. в помещении: 1) пункт выдачи Яндекс 2) пункт выдачи Озон. Бизнес так же в собственности, входят в стоимость продажи. Приносит стабильную прибыль. Помещение куплено у города Москва, есть рассрочка на 7 лет. Полная стоимость данного помещения примерно 27млн. руб. порядка 13млн. руб. в рассрочку на 7 лет без процентов, каждый месяц сумма долга уменьшается). Минимальный платеж городу по рассрочке 180000 руб. Более подробная информация по телефону.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, аптека, бар, кальянная, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, фрукты, цветы, коммерция, стоматология, общепит, алкомаркет, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, кулинария, маникюр, мясо, обувь, одежда, пункт выдачи, рыба, салон, свободное назначение, стрит ритейл, суши, торговля

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	68 м²
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Первомайская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	7 мин.	Электрическая мощность	20 кВт
Этаж	1	Количество мокрых точек	2
Этажей	5	Добавлено	2024-11-06 18:10:37
Высота потолков	3.7 м.		



Лот 216512



Лот 216512



Лот 216512

